

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Số: ...305...../TB-THADS

Hà Nội, ngày 31...tháng 12...năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 62/2025/KDTM – PT ngày 26 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1275/QĐ.THADS ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ.THADS ngày 05 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ biên bản thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá ngày 30/12/2025

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, địa chỉ: Số 99 Tây Sơn, xã Đan Phượng, thành phố Hà Nội, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau: 06 máy đập cốc đã cũ, 68 bàn máy may đã cũ nát, hư hỏng không có máy may; 01 máy may Liamata không có bàn; 04 máy may nhãn hiệu Sangl, model SA9300 – D3 không có bàn; 01 máy may nhãn hiệu Worlden, model WD – 8700 không có bàn máy; 01 máy may nhãn hiệu Brother không có bàn; 01 máy may nhãn hiệu Typical không có bàn; 01 máy may nhãn hiệu Sunsir không có bàn; 01 máy may nhãn hiệu Juki không có bàn; 02 máy may nhãn hiệu Natrita, model NT9100A không có bàn; 01 máy may nhãn hiệu Juki, model MO – 2516N có bàn máy; 07 máy may nhãn hiệu Siruba, model L818F – M1 made in Japan, có bàn máy; 04 máy may nhãn hiệu Sangl, model SA 9300 – D3 có bàn máy. Toàn bộ máy móc đã cũ nát, hư hỏng gỉ sét, máy móc không còn hoạt động.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhận sự, giấy tờ pháp lý...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự huyện Đan Phượng không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**3. Bảng chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá.**

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 31 tháng 12 năm 2025 đến hết ngày 06 tháng 01 năm 2026 (trong giờ hành chính)

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại văn phòng Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Hà Nội hoặc qua đường bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Số 99 Tây Sơn, xã Đan Phượng, Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND KV8;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hoàng Thị Nguyệt**